

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 28.02.2019 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome
SNP 15 Handlová v zastúpení správcom
HANDIMEX – BYT, spol. s r.o.**
Zastúpený : Ing. Radoslav Ciglan, konateľ spoločnosti
Sídlo : Mostná 71, 972 51 Handlová
IČO : 36 295 248
DIČ : 2020963494
Bankové spojenie : VÚB, a.s., Bratislava
IBAN : SK10 0200 0000 0046 1654 9382

(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025

1. Článok II. - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 6. sa mení a znie :

- Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 253,50 €/rok (slovom dvestopäťdesiattri eur päťdesiat centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :
výmera prenajatého pozemku (TTP) 975,0 m² x sadzba 0,26 €/m²/rok = 253,50 €/rok
- Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Záverečné ustanovenia dodatku

- Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 28.02.2019 ostávajú v platnosti nezmenené.
- Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
- Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
- Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
- Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

V Handlovej dňa

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Ing. Radoslav Ciglan
konateľ HANDIMEX-BYT, s.r

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 26.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.